

ПРОТОКОЛ
ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Архангельск

1 ноября 2023 года
Время: 12 часов 00 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Организатором с 30 сентября 2023 года по 31 октября 2023 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе **2 ноября 2023 года в 10 часов 00 минут** (время московское) на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион
Номер извещения	SBR012-2309290166
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Принято организатором заявок (*лот, заявитель, дата и время регистрации заявки, ее номер*)

Лот

Номер лота	2
Наименование лота	Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021801:289, общей площадью 44 237 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мостовая, земельный участок 1/5, для складов.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	663 290.00 руб.
Сумма задатка	663 290.00 руб.
Количество заявок	2

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
8121	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	30.10.2023 14:41	663 290.00
5663	366221633143	Стрельникова Елена Васильевна	30.10.2023 14:41	663 290.00

Лот

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:022001:784, общей площадью 5 115 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мостовая, земельный участок 2, для объектов дорожного сервиса.
Срок аренды земельного участка	7 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	153 997.00 руб.
Сумма задатка	153 997.00 руб.
Количество заявок	7

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
7780	290205691150	Индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич	27.10.2023 16:27	153 997.00
6477	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	30.10.2023 14:41	153 997.00
6382	366221633143	Стрельникова Елена Васильевна	30.10.2023 14:42	153 997.00
5280	561000897507	Федоров Павел Николаевич	30.10.2023 15:39	153 997.00
8128	561214357210	Нестеренко Илья Андреевич	30.10.2023 15:41	153 997.00
5434	352527446700	Костыгов Лев Олегович	31.10.2023 06:35	153 997.00
4109	290121326673	Степанов Виталий Александрович	31.10.2023 10:33	153 997.00

Лот	
Номер лота	4
Наименование лота	Лот № 4: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060409:971, общей площадью 802 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Ленина, земельный участок 11/10, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	33 703.00 руб.
Сумма задатка	33 703.00 руб.
Количество заявок	11

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором, рублей
4889	290114356123	Поздеева Светлана Ивановна	15.10.2023 19:39	33 703.00
5515	290109602172	Вахлов Григорий Михайлович	20.10.2023 17:15	33 703.00
5626	290136315635	Ласкин Алексей Александрович	23.10.2023 11:03	33 703.00
2459	290136027563	Ковров Дмитрий Юрьевич	23.10.2023 20:11	33 703.00
511	290205691150	Индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич	27.10.2023 16:10	33 703.00
5996	290106272871	Зыков Денис Вячеславович	30.10.2023 17:20	33 703.00
1098	290134109274	Викульев Антон Александрович	30.10.2023 22:19	33 703.00
2818	290102135507	Кузнецов Александр Борисович	31.10.2023 10:03	33 703.00
2434	290105140294	Индивидуальный предприниматель Кротов Александр Васильевич	31.10.2023 10:33	33 703.00
9471	290121326673	Степанов Виталий Александрович	31.10.2023 10:36	33 703.00
6148	290124923639	Индивидуальный предприниматель Пономарева Надежда Николаевна	31.10.2023 11:42	33 703.00

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.
3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.
4. Отозваны заявки претендентами: 2 заявки по лоту № 2.

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус
1142	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	30.10.2023 14:15	Отозвана
1689	366221633143	Стрельникова Елена Васильевна	30.10.2023 14:15	Отозвана

5. Рассмотрев документы заявителя, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе 2 ноября 2023 года в 10 часов 00 минут следующих заявителей:

- 5.1.1. Гильфанов Дмитрий Игоревич (ИНН 366514736886) лот № 2, лот № 3;
- 5.1.2. Стрельникова Елена Васильевна (ИНН 366221633143) лот № 2, лот № 3;
- 5.1.3. Индивидуальный предприниматель Хромылев Артем Дмитриевич (ИНН 290205691150) лот № 3, лот № 4;
- 5.1.4. Федоров Павел Николаевич (ИНН 561000897507) лот № 3;
- 5.1.5. Нестеренко Илья Андреевич (ИНН 561214357210) лот № 3;
- 5.1.6. Костыгов Лев Олегович (ИНН 352527446700) лот № 3;
- 5.1.7. Степанов Виталий Александрович (ИНН 290121326673) лот № 3, лот № 4;
- 5.1.8. Поздеева Светлана Ивановна (ИНН 290114356123) лот № 4;
- 5.1.9. Вахлов Григорий Михайлович (ИНН 290109602172) лот № 4;
- 5.1.10. Ласкин Алексей Александрович (ИНН 290136315635) лот № 4;
- 5.1.11. Зыков Денис Вячеславович (ИНН 290106272871) лот № 4;
- 5.1.12. Викульев Антон Александрович (ИНН 290134109274) лот № 4;
- 5.1.13. Кузнецов Александр Борисович (ИНН 290102135507) лот № 4;
- 5.1.14. Индивидуальный предприниматель Кротов Александр Васильевич (ИНН 290105140294) лот № 4.

5.2. Отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Коврову Дмитрию Юрьевичу (ИНН 290136027563) заявка № 2459 от 23.10.2023 в 20:11 на лот № 4.

Причина отказа – непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (часть 8 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации). В составе заявки отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Отказать в допуске к участию в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, индивидуальному предпринимателю Пономаревой Надежде Николаевне (ИНН 290124923639) заявка № 6148 от 31.10.2023 в 11:42 на лот № 4.

Причина отказа – непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (часть 8 статьи 39 Земельного кодекса Российской Федерации). В составе заявки отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328